



HABITATGE - FORMULARI DE DEMANDA DE LLOGUER

SOL.LICITANT Nº 1	NOM	COGNOMS	
NIF/NIE	DATA NAIXEMENT	NACIONALITAT	
TELEFON	DOMICILI ACTUAL	NUM	PIS
POBLACIÓ	CODI POSTAL	CORREU ELECTRÒNIC	
ACTIVITAT	ESTAT CIVIL		
SIGNATURA			

SOL.LICITANT Nº 2	NOM	COGNOMS	
NIF/NIE	DATA NAIXEMENT	NACIONALITAT	
TELEFON	DOMICILI ACTUAL	NUM	PIS
POBLACIÓ	CODI POSTAL	CORREU ELECTRÒNIC	
ACTIVITAT	ESTAT CIVIL		
SIGNATURA			

MUNICIPI I ZONA ON PREFERIU QUE ESTIGUI EMPLAÇAT L'HABITATGE A LLOGAR	MUNICIPI	ZONA
NÚM. DORMITORIS		
IMPORT MÀXIM LLOGUER MENSUAL		
NUM. PERSONES QUE VIURAN A L'HABITATGE		
ANIMALS DE COMPANYIA	SI	NO

El signant accepta el correu electrònic i el telèfon mòbil que ha facilitat en aquesta sol·licitud, com a mitja de notificació, amb plens drets legals. El signant tindrà el deure de comunicar a l'Oficina Local d'Habitatge del Consell Comarcal del Berguedà qualsevol modificació de les dades facilitades.

REQUISITS:

- Estar inscrit al Registre de Sol·licitants d'Habitatges de Protecció Oficial en el municipi d'empadronament, en modalitat de lloguer.
- Tenir plena capacitat per contractar o obligar-se.
- Poder demostrar ingressos regulars.
 - a) Tenir una vida laboral de mínim un any anterior a la data d'inscripció i un contracte laboral en vigor o,
 - b) Tenir contracte de durada mínima d'un any des de la data d'inscripció o tenir un contracte indefinit.
- No destinar més del 35% de la suma d'ingressos nets de tots els membres de la convivència al pagament de la renda del lloguer (en el cas que la persona estigui en situació d'atur, i que tingui la prestació concedida per un període superior a 18 mesos inscripció, no destinar més del 30% dels seus ingressos nets).
- Que la unitat de convivència tingui necessitat d'habitatge. (No disposi d'un habitatge en propietat, amb dret de superfície o usdefruit o que malgrat disposar d'excepció que prevegi el Pla del dret a l'habitatge i/o el reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Badalona).
- No tenir antecedents d'impagament.

DOCUMENTACIÓ A APORTAR (originals i fotocòpies):

- Resolució d'inscripció al registre de Sol·licitants d'Habitatges de protecció oficial en el municipi d'empadronament, en modalitat de lloguer.
- Formulari de demanda de lloguer signat per tots els sol·licitants.
- DNI de tots els membres de la unitat de convivència.
- Contrate de treball.
- Certificat que acrediti els ingressos regulars.
- Certificat de la vida laboral actualitzada.
- En cas d'un treballador per compte propi:
- Declaració de l'IRPF.
- Certificat de les bases de cotització a la Seguretat Social.
- Declaracions trimestrals d'IVA i de pagaments a compte d'IRPF.